



comune di spinea  
città metropolitana di venezia  
assessorato alla pianificazione e tutela del territorio

## seminario

1. le novità contenute nella legge regionale n. 29/2019:  
dal concetto di "edificio esistente" della legge n. 14/2019 alle nuove procedure sulla Vas
2. le novità, in ambito urbanistico-edilizio, della legge "sblocca cantieri" n. 55 del 14.06.2019 nel quadro normativo regionale: distanze tra fabbricati, relazioni con art. 10 l.r. 14/2009, possibile deroga agli indici del d.m. 1444/1968, limiti della ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione
3. riepilogo delle scadenze urbanistiche sul contenimento di consumo di suolo, sul regolamento edilizio tipo e sull'adeguamento alla legge "Veneto 2050"

venerdì 18 ottobre 2019 dalle 9.00 alle 14.00  
chiesa san vito e modesto - sala parrocchiale - spinea – venezia

### relatori

avv. stefano bigolaro  
avv. domenico chinello  
avv. alessandro veronese  
**coordinatore scientifico**  
arch. fiorenza dal zotto

**Per evitare disguidi si prega, prima di iniziare l'iscrizione, di leggere il programma nella sua totalità.**

## programma

1. illustrazione delle novità introdotte dalla legge regionale 29 del 25 luglio 2019 in ambito urbanistico ed edilizio: dal concetto di "edificio esistente" contenuto nella legge 14/2019 alle nuove procedure sulla Vas.

2. le novità, in ambito edilizio, contenute nella legge "sblocca cantieri" n. 55 del 14 giugno 2019 con particolare riferimento alla normativa sulle distanze (commi 1 bis e 1 ter dell'art. 2 bis del d.P.r. 380/2001):

2.1 - illustrazione delle novità introdotte dalla legge;

2.2 - relazioni tra le norme sulle distanze e quanto già previsto all'articolo 10 della l.r. 14/2019;

2.3 - come queste norme consentano di superare le criticità contenute nella legge 14/2019 tra indici in deroga e limiti di edificabilità contenuti nel d.m. 1444/1968.

2.4 - quali sono i limiti della ristrutturazione edilizia attraverso interventi di demolizione e ricostruzione alla luce dell'art. 3 del d.P.r. 380/2001, dell'art. 10 della l.r. 14/2009 e dell'art. 2 bis del d.P.r. 380/2001? Quali poi le ripercussioni in termini di contributo di costruzione?

3. riepilogo sulle prossime scadenze in ambito urbanistico:

3.1 – gli obblighi di cui alla legge regionale 14/2017 e dalla d.G.r.V. 668/2019 sul contenimento del consumo di suolo;

3.2 – i termini per il recepimento del Regolamento edilizio tipo (d.G.r.V. n.- 669/2019);

3.3 – le scadenze per l'adeguamento alla legge "Veneto 2050 su riqualificazione urbanistica e rinaturalizzazione del territorio (l.r. 14/2019 e relativi atti di indirizzo).

## relatori

**avv. stefano bigolaro** - avvocato amministrativista del foro di Padova, socio dello studio legale Domenichelli, è autore di numerose pubblicazioni giuridiche e tiene frequenti relazioni a convegni, scuole di specializzazione e corsi post-universitari su temi del diritto amministrativo.

**avv. domenico chinello** - avvocato del foro di Venezia dal 1999, esperto nel settore del diritto amministrativo e delle problematiche riguardanti la materia urbanistico-edilizia, gli appalti pubblici e privati, le espropriazioni, l'ambiente. Co-autore di opere collettanee negli argomenti in ambito urbanistico, edilizio, lavori pubblici, ecc. e autore di pubblicazioni per diverse riviste giuridiche.

**avv. alessandro veronese** - avvocato amministrativista del foro di Padova, socio dello studio legale associato MDA con sedi in Venezia e Padova, si occupa di diritto urbanistico ed ambientale, con particolare riferimento ad operazioni complesse di urbanistica concertata anche a seguito di processi di riconversione industriale. Tiene seminari e convegni in materia.

## coordinamento scientifico

il coordinamento scientifico del convegno è curato dall' **arch. fiorenza dal zotto**, dirigente del settore pianificazione e tutela del territorio del Comune di Spinea. Entro il 14 ottobre 2019 i partecipanti potranno anticipare ai relatori i propri quesiti trasmettendo la richiesta al Settore pianificazione e tutela del territorio del Comune di Spinea, e-mail [fiorenza.dalzotto@comune.spinea.ve.it](mailto:fiorenza.dalzotto@comune.spinea.ve.it)

## organizzazione

organizzazione a cura di Kairos Srl, via Svevia n. 9, Padova. Info: Kairos Srl tel. 041 5100598 oppure e-mail [segreteria@kairos-consulting.com](mailto:segreteria@kairos-consulting.com)

## sede e data

Il seminario si svolgerà presso la sala parrocchiale della chiesa di san Vito e Modesto - Spinea (ve) venerdì 18 ottobre 2019 dalle ore 9.00 alle ore 14.00.

## orari

8.30 - registrazione partecipanti; 9.00 - inizio seminario; 11.00 - pausa caffè; 14.00 - conclusione.

## attestato di partecipazione

Sarà rilasciato ai partecipanti. Verrà inoltrata richiesta di riconoscimento dei crediti formativi presso gli ordini professionali competenti; comunicheremo prontamente nel nostro sito quali ordini accetteranno il riconoscimento dei crediti.

## iscrizione

60,00 € + IVA a persona per aziende e privati (il costo è al netto delle spese bancarie);  
60,00 € a persona per enti pubblici.

Il numero di partecipanti è limitato e saranno accolte le domande fino ad esaurimento dei posti disponibili. L'avvenuta iscrizione sarà confermata all'indirizzo di posta elettronica indicato al momento dell'iscrizione. La disdetta è consentita fino al 14 ottobre 2019: diversamente sarà comunque addebitata la quota di partecipazione. Non è consentito l'accesso in sala senza aver preventivamente inviato l'attestazione di pagamento della quota di iscrizione o copia della determina di spesa.

In seguito all'iscrizione si dovrà allegare copia della determina o della ricevuta di pagamento quota di partecipazione all'indirizzo mail [segreteria@kairos-consulting.com](mailto:segreteria@kairos-consulting.com).

La determina di spesa e la distinta di pagamento dovranno pervenire entro e non oltre il 14 ottobre 2019.

La quota di partecipazione potrà essere pagata con carta di credito o conto Paypal al momento dell'iscrizione o mediante bonifico sul conto corrente bancario intestato a Kairos Srl: Banca INTESA SAN PAOLO – **NUOVO IBAN: [IT 66 F 03069 12171 100000005317](#)**- Causale "seminario 18 ottobre 2019".

## link per iscrizione

L'iscrizione dovrà essere effettuata entro e non oltre il 14 ottobre 2019 attraverso la compilazione di un modulo online al seguente indirizzo: [Clicca qui per iscriverti](#). L'avvenuta iscrizione viene sempre confermata da una mail, nel caso di mancata ricezione di tale mail significa che l'iscrizione non è andata a buon fine, si invita pertanto a contattare Kairos s.r.l.